

Ärendet  
Fastighetsreglering berörande NORRA  
BERGSGÅRDEN 2:5, STORTORP 1:1 och  
1:27 samt avstyckning från STORTORP  
1:1

Förstoppningslantmätare  
*Bengt Hellmunt*  
Bengt Hellmunt

Kommun Ljusnarsberg  
Län Örebro  
Registreringsområde Ljusnarsberg  
Registreringsbevis  
Registreringsdatum 1980-05-02  
För fastighetsregistermyndigheten  
*Carl-Göran Lindgrön*  
Carl-Göran Lindgrön

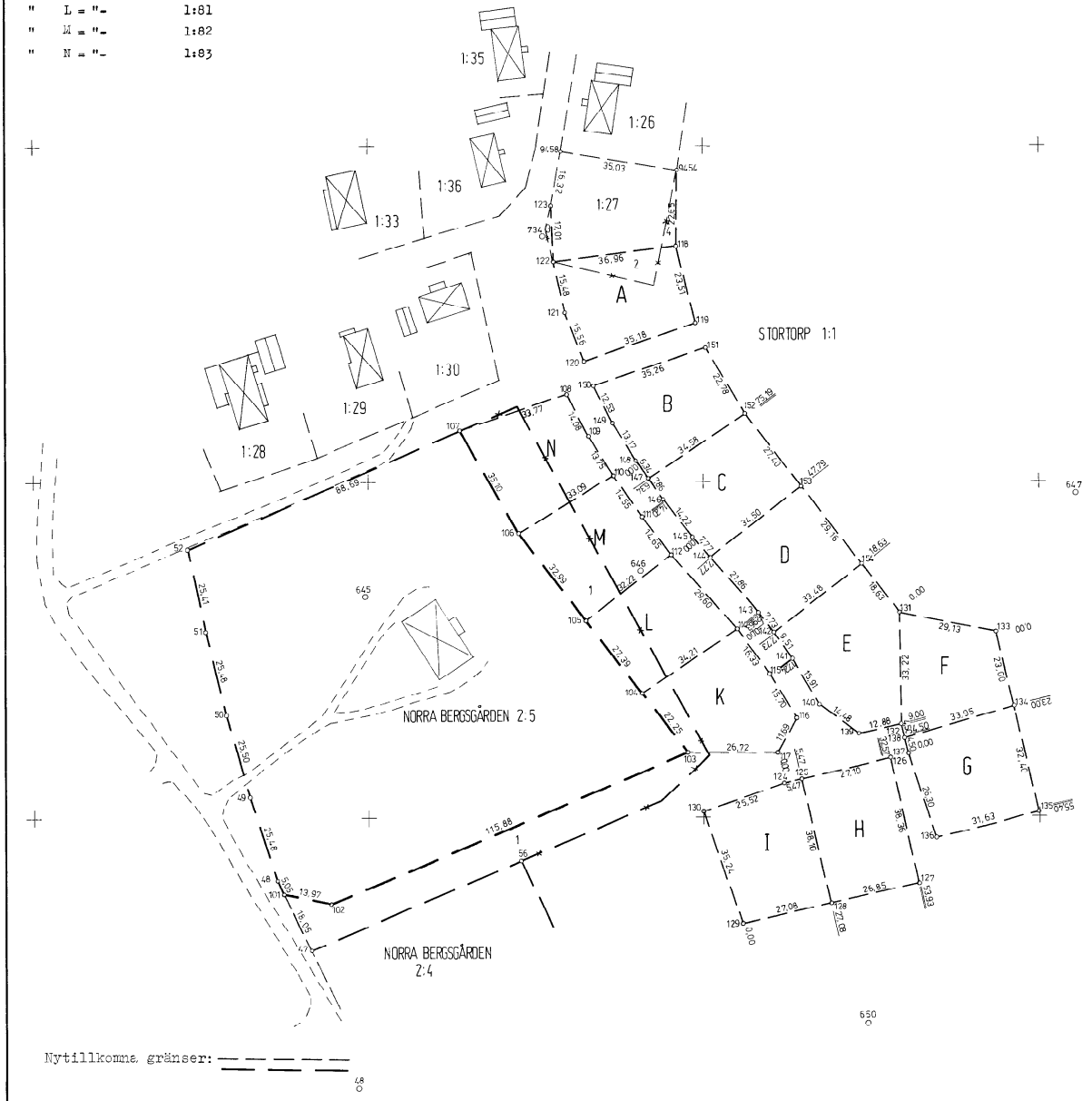
Fig 1 - 3 till Stortorp 1:1  
" 4 " " 1:27

Fig	Area hektar, m <sup>2</sup> Delarea	Ändring/ summa

Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar

FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING, aktbil BE 1  
TEKNISK BESKRIVNING, aktbil BE 2

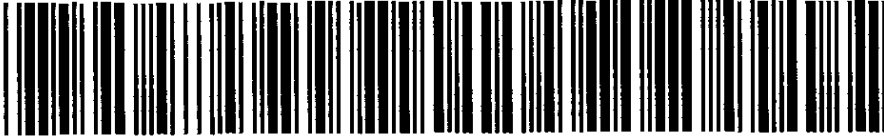
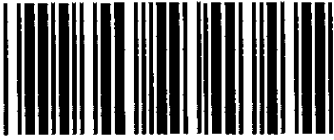
- Lotten A = Rnr Stortorp 1:71
- " B = " 1:72
- " C = " 1:73
- " D = " 1:74
- " E = " 1:75
- " F = " 1:76
- " G = " 1:77
- " H = " 1:78
- " I = " 1:79
- " K = " 1:80
- " L = " 1:81
- " M = " 1:82
- " N = " 1:83



Frånställd genom Nymätning	Skala 1:1000	Mätklass	Koordinatssystem RP 38 2,5V 66:14
För det tekniska innehållet svarar Björn Råberg	Reg karta lägesangivning 58-59	Beteckningsstandard TFA	
Mätning	Beskrivning <i>de</i>	Kategori <i>de</i>	Rnr registrering <i>de</i>

77-79

18 L 10-2326



**Akt nr:**

**18 - LJU - 2386**

\*AU\$18-LJU-2386\*

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Lindesbergs lantmäteridistrikt

ÖREBRO LÄNS  
LANTMÄTERIKONTOR

HANDLINGAR

Upprättade år	Dnr
1979, 1980	T2 176/79
Ärende	
Fastighetsreglering berörande NORRA BERGSGÅRDEN 2:5, STORTORP 1:1 och 1:27 samt avstyckning från STORTORP 1:1	
Registerområde	
Ljusnarsberg	
Kommun	Län
Ljusnarsberg	Örebro

R D. nr 249  
 Överlantmätaren  
 i Örebro län  
 Inkom d. 27.3 1980

Till akten hör  
 \_\_\_\_\_ band  
 \_\_\_\_\_ 19 numrerade sidor  
 \_\_\_\_\_ inneliggande karta  
 \_\_\_\_\_ 1 annan karta

Ljusnarsberg

2386

Stortorp

Till akten hör	
_____ innel. kartblad	
_____ 1 plan. k. >	
_____ rull. >	

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida

Aktbilaga

1 (2)

BE 1

Datum

1980-03-28

Dnr

T2 176/79

Lindesbergs lantmäteridistrikt

Ärende

Avstyckning från STORTORP 1:1 jämte fastighetsreglering berörande BERGS-GÅRDEN NORRA 2:5, STORTORP 1:1 och 1:27

Kommun

Ljusnarsberg

Län

Örebro

Registreringsdatum

1980-05-02

Dnr

R 249-80

Uppgift om åtgärd för rättningen avsett har införts i fastighetsregistret

*Gunnar Lindgren*  
Gunnar Lindgren  
För fastighetsregistermyndigheten

Registerområde

Ljusnarsberg

Fastighet, område m m	Fig	Areal hektar, m <sup>2</sup>			± ändring/ 4 summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar
		avstår 3a	erhåller 3b			
FASTIGHETSREGLERING						
<u>Bergsgården Norra 2:5</u>						Ljusnarsbergs kommun
	1	2860 ✓			- 2860	
<u>Stortorp 1:27</u>						Ljusnarsbergs kommun
	2	167 ✓				
	3	18 ✓				
	4		52 ✓			
		185	52		- 133 ✓	
<u>Stortorp 1:1</u>						Ljusnarsbergs kommun
	1		2860 ✓			
	2		167 ✓			
	3		18 ✓			
	4	52 ✓				
		52	3045		+ 2993 ✓	
Ersättning: Ingen						
AVSTYCKNING FRÅN STORTORP 1:1						
<u>Lotten A = Rnr Stortorp 1:71</u>				994		Ljusnarsbergs kommun ägare till samtliga lotter A-N
<u>Lotten B = "-</u>		1:72		959		714 00 KOPPARBERG
<u>Lotten C = "-</u>		1:73		997		03-11
<u>Lotten D = "-</u>		1:74		990		
<u>Lotten E = "-</u>		1:75		1222		
<u>Lotten F = "-</u>		1:76		941		
<u>Lotten G = "-</u>		1:77		1040		

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida

Aktbilaga

2

BE 1

Datum

Dnr

1980-03-28

T2 176/79

Lindesbergs lantmäteridistrikt

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal hektar, m <sup>2</sup>			± ändring/ 4 summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		avstår 3a	erhåller 3b			
<u>Lotten H</u> = Rnr Stortorp 1:78				1031		
<u>Lotten I</u> = "-		1:79		1069		
<u>Lotten K</u> = "-		1:80		1050		
<u>Lotten L</u> = "-		1:81		943		
<u>Lotten M</u> = "-		1:82		1007		
<u>Lotten N</u> = "-		1:83		1019		
<p>I tjänsten</p> <p><i>Bengt Hellmont</i></p> <p>Bengt Hellmont Förrättningslantmätare</p>						

Fastighetsreglering berörande NORRA BERGSGÅRDEN 2:5,  
 STORTORP 1:1 och 1:27 samt avstyckning från STORTORP 1:1  
 i Ljusnarsbergs registerområde, Ljusnarsbergs kommun,  
 Örebro län.

---

Koordinatförteckning

Pkt	Mark	x	y
Polygonpunkter			
48	rs	40 519,85	53 796,21
645	rs	40 665,89	53 799,07
646	rs	40 673,41	53 881,31
647	rs	40 696,21	54 011,15
648	rs	40 635,91	54 021,92
650	rs	40 538,53	53 948,70
734	rs	40 773,06	53 852,23
Gränspunkter			
101	tp	40 577,17	53 774,81
102	tp	40 574,25	53 788,47
103	tp	40 619,28	53 895,24
104	rm	40 636,92	53 881,68
105	rm	40 658,64	53 865,00
106	rm	40 684,80	53 844,90
107	rm	40 715,32	53 827,57
108	tp	40 726,03	53 859,60
109	tp	40 713,53	53 866,07
110	tp	40 701,82	53 873,28
111	tp	40 689,86	53 881,57
112	tp	40 678,28	53 890,54
114	tp	40 656,02	53 910,06
115	tp	40 642,80	53 919,64
116	tp	40 629,31	53 927,68
117	tp	40 619,11	53 921,96
118	rm	40 770,16	53 892,17
119	rm	40 747,35	53 897,85
120	tp	40 736,05	53 864,53
121	tp	40 750,52	53 858,81
122	tp	40 765,64	53 855,49
123	tp	40 782,64	53 854,80
124	tp	40 610,25	53 923,79
125	tp	40 611,49	53 929,09
126	tp	40 617,65	53 955,48
127	rm	40 580,23	53 963,92
128	rm	40 574,38	53 937,72
129	rm	40 568,42	53 911,30
130	tp	40 601,71	53 899,74

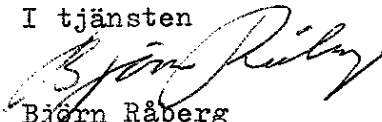
## Koordinatförteckning forts

Pkt	Mark	x	y
131	rm	40 660,88	53 958,59
132	rm	40 627,66	53 958,76
133	rm	40 655,15	53 987,15
134	rm	40 632,76	53 992,42
135	rm	40 601,22	53 999,84
136	rm	40 593,90	53 969,07
137	tp	40 618,90	53 960,89
138	tp	40 623,28	53 959,82
139	tp	40 624,82	53 946,20
140	tp	40 633,44	53 934,56
141	tp	40 647,12	53 926,44
142	tp	40 654,83	53 920,87
143	tp	40 661,09	53 916,34
144	tp	40 677,52	53 901,92
145	tp	40 683,35	53 896,78
146	tp	40 694,63	53 888,12
147	tp	40 701,07	53 883,61
148	tp	40 706,30	53 880,03
149	tp	40 717,51	53 873,12
150	tp	40 728,66	53 867,41
151	rm	40 739,84	53 900,85
152	rm	40 720,21	53 912,41
153	rm	40 698,59	53 929,24
154	rm	40 675,58	53 947,15
9454	rm	40 792,81	53 892,53
9458	rm	40 798,65	53 857,99

rm = rör i mark  
 rs = rör i sten  
 tp = träpåle

System: RP 38 2,5 V 66:14

I tjänsten

  
 Björn Råberg  
 Ingenjör

Lindesbergs lantmäteridistrikt

1980-03-28

T2 176/79

Ärenden	Avstyckning från STORTORP 1:1 jämte fastighetsreglering berörande BERGSGÅRDEN NORRA 2:5, STORTORP 1:1 och 1:27		
	Registerområde	Kommun	Län
	Ljusnarsberg	Ljusnarsberg	Örebro
Förrättningslantmätare	Namn		Handläggningsställe
	Bengt Hellmont		Lindesberg
Protokollförare	Namn		Handläggning
	Densamme		<input checked="" type="checkbox"/> Utan sammanträde <input type="checkbox"/> Med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m		
	Ljusnarsbergs kommun genom Ismo Eriksson		
Yrkande	Se ansöknings, aktbil A. Härjämte yrkades fastighetsreglering enligt ovan		
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl		
	<p>Ändamål: Bostads</p> <p>Styckningslotterna är lämpliga för sitt ändamål</p> <p>Anslutning sker till kommunalt VA</p> <p>Stadsplan fastställd 1979-10-11</p> <p>Fastighetsbildningen överensstämmer med planen</p> <p>I samband med avstyckningen justeras vissa gränser till att överensstämma med den fastställda planen</p> <p>Samtliga fastigheter är i samma ägares hand</p> <p>Fastighetsregleringen innebär endast sådan storleksförändring som är tillåten enligt 5 kap 8 § fastighetsbildningslagen</p> <p>Fastighetsregleringen innebär en anpassning av fastighetsindelningen till den fastställda planen varför båtnadsvillkoret i 5 kap 4 § första stycket fastighetsbildningslagen är uppfyllt</p> <p>Beslut</p> <p>Fastighetsbildningen skall ske enligt karta och beskrivning, aktbil KA och BE</p> <p>Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen</p>		
Tillträde	Tillträde skall ske så snart fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft		



Ersättningsbeslut

Skäl

Regleringen är väsentligen utan betydelse för sådana rättsägare som avses i 5 kap 16 § första stycket och 18 § andra stycket fastighetsbildningslagen

Beslut

Någon ersättning skall ej utgå

Fördelning av förrättningskostnader

Ljusnarsbergs kommun hela kostnaden

Aktmottagare

Ljusnarsbergs kommun, 714 00 KOPPARBERG

Avslutningsbeslut och besvärshänvisning

Förrättningen avslutas.

Besvär över beslut eller åtgärd vid förrättningen får anföras hos Örebro tingsrätt, fastighetsdomstolen, Box 385, 701 05 Örebro 1. Besvärerna skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast den 25 april 1980.

Vid besvärslinlagan skall fogas två avskrifter av inlagan och av handlingar som eventuellt hör till denna. Avskrift av förrättningshandlingarna behöver inte bifogas.

Vid protokollet

  
Bengt Hellmont

Protokollet uppsatt 1980-03-28

  
B.H.

Förrättningslantmätare

Blanketten bör ifyllas så fullständig som möjligt.  
Detta underlättar handläggningen. Markera  
med X i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

FASTIGHETSBIKDNINGSMYNDIGHETEN

Lindesbergs lantmäteridistrikt

Ink... 79-08-30

Dnr 176/79

**ANSÖKAN**

om fastighetsbildning m m  
Datum

1979-08-29

Sändes till

15

Ifyller av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
1 (2)	A
Dnr	
Delg nr	

- ~~Länets~~
- **LANTMÄTERIET**  
Fastighetsbildningsmyndigheten  
Lindesbergs distrikt  
Köpmangatan 8 F  
711 00 LINDESBERG

Ansökningen avser <sup>1</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> avstyckning från:	<input type="checkbox"/> annan åtgärd nämligen:
Stortorp 1:1 (samtliga tomter inom planförslag)		
Registerområde (socken)	Kommun	Län
Ljusnarsberg	Ljusnarsberg	Örebro

Uppgifter när ansökningen avser avstyckning

Avstyckningen avser	<input checked="" type="checkbox"/> Helårsbostad	<input type="checkbox"/> Fritidsbostad	<input type="checkbox"/> Jord- eller skogsbruksändamål
<input type="checkbox"/> Annat ändamål nämligen:			
Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är	<input type="checkbox"/> Ej upp-rättad	<input type="checkbox"/> Upprättad <sup>2</sup> den (bifogas)	<input type="checkbox"/> Området är bebyggt
Köp, byte eller gåva avseende område av fastighet är giltigt endast om fastighetsbildning har sökts senast sex månader efter den dag överlåtelsehandlingen upprättades.	<input type="checkbox"/> Byggnadslov är beviljat den:		

Sökandes namnunderskrift<sup>3</sup>  
Ljusnarsbergs kommun

*[Handwritten signature]*  
Byggnadschef

Uppgifter om de personer som berörs av åtgärden (sakägare)

Ägare till	Sakägare i egenskap av
	<input type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
	<input type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)

<sup>1, 2, 3, 4</sup>) Se anvisningar på nästa sida.

Vänd

## ANSÖKAN

om fastighetsbildning m m  
DatumBlanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar  
handläggningen. Markera med X i ev tillämpliga rutor.  
Var god skriv tydligt.

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
2	A
Dnr	

Ägare till	Sakägare i egenskap av
	<input type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
	<input type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
	<input type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
	<input type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)

## Anvisningar

<sup>1</sup> En enkel kartsnitt kan fogas till ansökningen, t ex i blyerts på genomskinligt papper från tillgänglig karta (förrättningskarta, ekonomisk karta, byggnadslovs-karta e d). Ange om möjligt angränsande fastigheter (eller dessas ägare), vägar, väderstreck o d. Om statligt bostadslån skall utnyttjas eller om förvärvstillstånd eller dispens från byggnadsförbud behövs bör antecknas om sådant sökts (kopia av eventuellt beslut i sådant ärende bifogas).

<sup>2</sup> Om överlåtelsehandling är upprättad skall bestyrkt avskrift av denna insändas (helst i två maskinskrivna exemplar). Observera att köpet annars kan bli ogiltigt.

<sup>3</sup> Har fastighet flera delägare undertecknas ansökan av samtliga. Handläggningen underlättas om alla sakägare skriver under ansökningen. Om sökanden är dödsbo bör kopia av boupp-teckning bifogas. Avstyckning får sökas av förvärvaren av område om överlåtelsehandling finns upprättad. Ansökan får göras genom ombud, som skall bifoga fullmakt. Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

<sup>4</sup> Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehandling inte har upprättats men viss köpare till avstyckningsområdet ändå finns arges också denne.

## Fastighetsbildningsmyndighetens anteckningar

Datum

Handläggningen överlätes på

Enhetschef



