

# Karta

över ett område å

**Ramshyttan 6<sup>2</sup>**  
i Ramsbergs socken, Örebro län;

upprättad vid avstyckning år 1946 av

*Olof Skarman*

e. lantmätare.

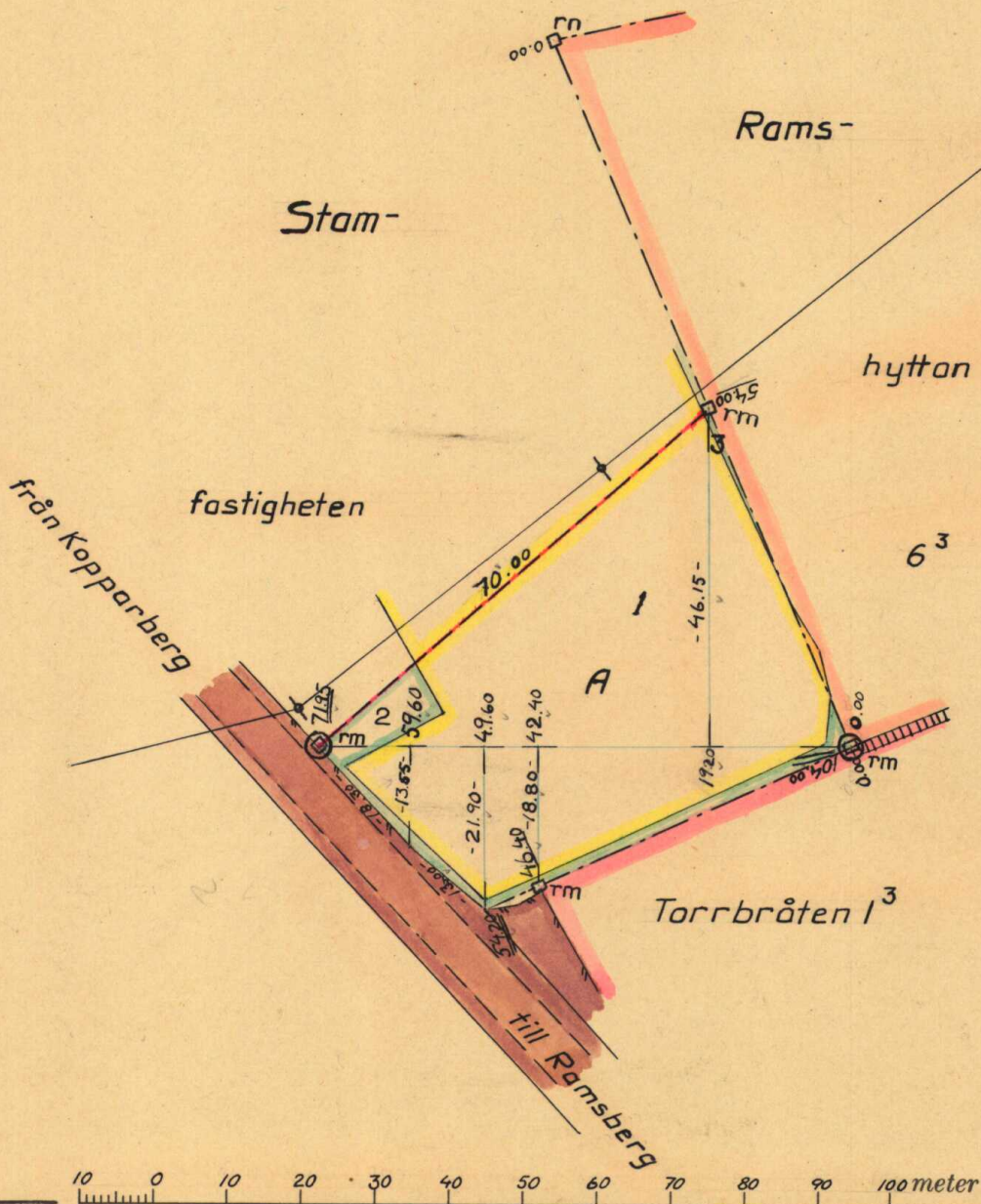
## Avstyckningsbeskrivning

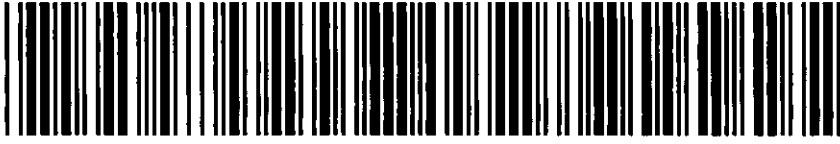
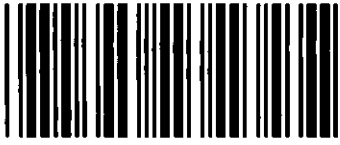
Bet. å kartan	Ägoslag m. m.	Areal					
		Inrösningsj.			Avrösningsj.		
		Hektar	Ar	Kvm	Hektar	Ar	Kvm
1	åker			22 30			
2	äng			2 30			
3	äng			25			
A	Summa			24 85			

§ 116. År 1946 den 26 juli blev den avstyckningsförrättning som denna karta avser, av överlantmätaren i Örebro län fastställd, betygar  
På tjänstens vägnar:

*Bertil Lindkvist*

R.N.: 6<sup>10</sup>





**Akt nr:**

**18 - RAM - 400**

\*AU\$18-RAM-400\*

ÖREBRO LÄNS  
LANTMÄTERIKONTOR

J. D. Nr. 264  
Inkom till lantmäteri-  
kontoret d. 14/6 19

D.-Nr 942

## HANDLINGAR

*angående avstyckning från fastigheten*

*Ramshyttan 6<sup>2</sup>*

i *Ramsbergs* socken av *Örebro* län;

upprättade år 1946.

av  
*Per Skärman*

extra lantmätare.

Akten består av 1 band handlingar  
innehållande 9 skrivna sidor jämte  
1 karta.

Ramsbergs s:n

Bl. 3. STAT. REPRODUKTION. STAL. 27245 — 10 000.

4000

Till akten hör	
<u>1</u> innel. kartblad	
plan.	»
rull.	»



Protokoll rörande avstyckning från  
fastigheten Ramslyttan 6<sup>1</sup>

i Ramsbergs  
av Örebro län.

1 §.

År 1946 den 16 april inställde sig å förrättningsstället  
undertecknad extra lantmätare för förrättningsens företagande till  
handläggning och hade därvid tillstådeskommit:

Sökanden, jägmästare Harald Stuart, Vrethammar, Ramsberg

2 §.

Ansökningsen om förrättningen upplästes och bilades protokollet.

Se bil. A.

3 §.

Antecknades, att anledning till jäv mot förrättningsmannen icke  
förekom samt att biträde av gode män icke ansågs erforderligt.

4 §.

Företeddes:

- 1) Karta över ägoutbyte, fasställt den 11 november 1891.
- 2) Lögfartsbevis, utvisande att jägmästare Harald Stuart den 12 juni  
1935 erhållit lögfart å Ramslyttan 5<sup>1</sup> och Ramslyttan 6<sup>2</sup>.

5 §.

Sakägaren..... bestämde:

att styckningen skulle omfatta ett område gränsande i S till Torrbråten 1<sup>2</sup>, i V till allmänna vägen Ramsberg-Kopparberg, i N till stamfastigheten och i Ö till Ramsbergs bruk tillhöriga del av Ramshyttan Nr 6.

att med det avstyckade området ~~skulle följa~~ icke skulle följa delaktighet i eller rätt till stamfastighetens enskilda eller andel i samfällda områden eller nyttigheter.

6 §.

Härefter företogs utredning rörande de omständigheter, som kunde vara av beskaffenhet att inverka på frågan, huruvida tillstånd till den ifrågasatta avstyckningen borde meddelas eller icke.

Över vad härvid förekommit upprättades skriftlig redogörelse.

Se bil. B.

7 §.

Förrättningsmannen avgav följande

Utlåtande.

Den begärda avstyckningen är att hänföra till sådan, som avses i 19 kap. 3 § sista stycket jorddelningslagen, och, på sätt framgår av den ovan under 6 § intagna redogörelsen, överensstämmer densamma med vad nämnda lag innehåller såsom villkor för att sådan avstyckning må ske.

På grund härav och då i övrigt intet förekommit, som kan utgöra hinder mot den föreslagna avstyckningen, prövar förrättningsmannen skäligen meddela tillstånd till densamma.

8 §.

Antecknades, att anledning att underställa utlåtandet ägo- delningsrättens prövning ej förekom.

9 §.

Förrättningsmannen beslöt, att genom nymätning, karta i skalan

1:1000 skulle upprättas ..... omfattande endast  
det till avstyckning föreslagna området jämte vad som i övrigt enligt  
19 kap. 19 § jorddelningslagen var nödigt. Sakägaren... förklarade sig  
icke hava något att erinra häremot.

10 §.

Bestämmande av gräns mot fastighet, som icke ingår i avstycknings-  
förrättningen, påfordrades ej av sakägaren....

11 §.

Jägmästare Harald Stuart ..... utsågs att emottaga avskrift av för-  
rättningshandlingarna och kopia av kartan varvid denne ..... anhöll.....  
att berörda avskrift måtte tillställas honom ..... mot postförskott  
å kostnaderna för förrättningen.

12 §.

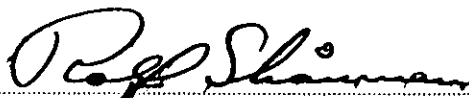
Förrättningsmannen tillkommande gottgörelse för förrättningen  
skulle jämte övriga förrättningskostnader gäldas av sökanden ensam.....

13 §.

I samråd med närvarande sakägare beslöt förrättningsmannen, att,  
sedan utstakning och utmärkande av styckningslinjerna ävensom uppmätning  
av området verkställets, karta upprättats och arealuträkning utförts,  
skulle, därest laga hinder ej mötte, förrättningen avslutas i förrätt-  
ningsmannens tjänstelokal Kungsgatan 20, Lindesberg ..... för ..... dagen  
den 25 maj klockan 1000 .....

Ramsberg ..... den 16 april ..... 19 46 .....

På tjänstens vägnar:

  
.....  
extra lantmätare.

Såsom sakägare underskriva:

  
.....

14 §.

År 1946 ..... den 25 maj .....

Vid det till denna dag utsatta sammanträdet hade ingen .....  
sakägare kommit tillstädes .....

15 §.

Här skulle antecknas,

att ovan i 13 § omförmälda arbeten utförts,

att arealen av det avstyckade området därvid befunnits utgöra  
0,2485 hektar

att under handläggningen av förrättningen befunnits, att någon åtgärd för bestämmande av gräns mot fastighet, som icke ingår i styckningsförrättningen, ej vore erforderlig,

enär samtliga gränser mot berörda fastigheter voro tydligt utmärkta på marken och i laga ordning tillkomna.

att avstyckningsbeskrivning tecknats å kartan, samt

att förrättningsmannen tillkommande gottgörelse för förrättningen jämlikt 35 § lantmäteritaxan uppgick till trettiofem kronor ----- öre.

16 §.

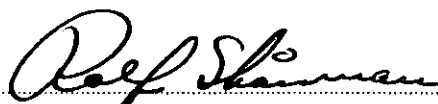
Förrättningen förklarades avslutad med tillkännagivande, att avskrift av förrättningshandlingarna komme att inom femton dagar härefter, på sätt ovan i 11 § sägs, tillställas vederbörande, samt att den, som vore missnöjd med under densamma meddelat beslut eller vidtagen åtgärd ägde att fullfölja talan däremot hos Lindes domsegas ägodelningsrätt genom

besvär, som skulle ingivas eller genom bud inlämnas till ägodelningsdomaren inom trettio dagar härefter eller på klagandes eget äventyr med posten insändas så tidigt, att de komme myndigheten tillhanda inom ovannämnda tid. Vidare tillkännagavs att klagande borde i besvärslaga tydligt ange det beslut mot vilket talan fördes, ävensom uppgiva sin postadress.

Talan mot beloppet av förrättningsmannen tillkommande gottgörelse för förrättningen skulle inom tre månader härefter anhängiggöras genom stämning å förrättningsmannen till ovannämnda ägodelningsrätt.

Lindesberg den 25 maj 19 46

På tjänstens vägnar:



extra lantmätare

D: nr 942  
Int. d. 14/2 1946

Till Distriktslantmätaren i Lindes distrikt,  
Lindesberg.

Härmed får jag anhålla om avstyckning av ett för möbelindustri avsett område av min fastighet Ramshyttan 5<sup>1</sup> och 6<sup>2</sup> i Ramsbergs socken. Då avstyckningen är brådskande på grund av betydande ekonomiska intressen anhåller jag att förrättningen måtte företagas snarast möjligt.

Ramsberg den 26 januari 1946.

*H. Stuart.*

Den förrättning denna ansökan avser uppdrages åt extra lantmätare Rolf Skånman för handläggning.

Lindesberg den 15 april 1946

*Olav Seynertare*



REDOGÖRELSE.

över verkställd utredning rörande ifrågasatt avstyckning från fastigheten Ramshyttan 6<sup>2</sup> i Ramsbergs socken av Örebro län.

Nämnda fastighet har utbrutits vid storskifte, som fastställdes den 27 mars 1781 och vid laga skifte å samfälld svinjord, vilket fastställdes den 7 mars 1842. Därvid utlades enligt jordregistret ägor gemensamt för Ramshyttan 5<sup>1</sup> och 6<sup>2</sup> i inägorna och för Ramshyttan 6<sup>2</sup> och 6<sup>3</sup> i skogsmarken. Ramshyttan 6<sup>2</sup>:s andel i skogsmarken har, troligen i samband med storskiftet, sämjevis utbrutits. Fastigheten har sedermera deltagit i ägoutbyte, som fastställdes den 11 april 1891, varvid dess med Ramshyttan 5<sup>1</sup> gemensamma areal ökats med 1,7016 hektar och vid ägoutbyte, som fastställdes den 15 juli 1911 ha deras areal ökats med 0,5850 hektar. Vid laga skifte, fastställt den 18 september 1939, å samfälld sågplats har arealen ytterligare ökats med 0,8390 hektar och vid laga skifte å samfälld svinjord, fastställt den 8 juni 1943 har arealen ytterligare ökats med 2,0730 hektar.

Efter repartition har densämjevis<sup>2</sup> utbrutetandelen i skogsmarken beräknats innehålla c:a 285 hektar.

Efter tiden för ovanstående arealredovisning har någon förändring i ägoslagens fördelning ägt rum, dock icke i sådan utsträckning, att det kan inverka på frågan om tillstånd till avstyckning.

*Redovisning av belägenhet i skogsmarken.*

Till styckningsfastigheten hör bl. a. andel i samfälligheter, vilka dock icke beröras av nu ifrågasatt avstyckningsförrättning.

Från Ramshyttan 6<sup>2</sup> <sup>urskilt</sup> har tidigare icke avskilts något område.

Avstyckningen berör icke sådant område eller samhälle, som avses i 19 kap. 10 § andra stycket jorddelningslagen.

Större byggnadsverksamhet råder icke på platsen och är icke heller, så vitt nu kan bedömas, att förvänta.

Belägenheten av det till avstyckning föreslagna området framgår av 5 § i protokollet. Dess behov av väg är fyllt genom angränsande allmänna vägen. Områdets avskiljande föranleder icke något behov av ny väg för stamfastigheten.

Områdets areal uppgår till 0,2485 hektar.

Området, som är avsett att användas huvudsakligen för industri-

ändamål, i det att avsikten är att där uppföra en snickerifabrik för tillverkning av möbler, är med hänsyn till omfång, belägenhet och beskaffenhet i övrigt lämpligt att på varaktigt sätt användas för sagda ändamål. Det antecknades, att behov prövats föreligga att bilda ifrågasvarande lägenhet.

Styckningsfestigheten utgör tillsammans med Ramshyttan<sup>1</sup> 5<sup>1</sup> en större jordbruks- och skogsfastighet. Områdets avskiljande kommer icke att inverka på möjligheten att bruke stamfastigheten på sätt som hittills skett.

Ramsberg den 16 april 1946.

På tjänstens vägnar

  
e. lantmätare

# KVITTO.

Att jag denna dag bekommit vederbörlig avskrift av förädlingshandlingarna kopla

av karta ..... angående verkställd avstyckning från fastig-

heten Ramshyttan 6<sup>2</sup>

uti Ramsbergs ..... socken Örebro län

erkännes.

Ramsberg ..... den 9 Augusti 1946.

*H. Stuart*

**OBS.!** Då ovanstående kvitto skall biläggas konceptakten, anhålles om detsammars undertecknande och omedelbara återställande.